

A vendre - Bungalow

€ 289.000

Hulstbos 26, 1790

Affligem

Ref. 6035103 



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1
Disponibilité: à convenir

Surf. Hab: 100m²
Surf. Terrain: 668m²
Quartier: central

PEB/EPB: 381kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 289.000,00
Disponible: à convenir
Revenu cadastral: € 974,00
Revenu cadastral indexé: € 974,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 100,00 m²
Façades: 4
Année de construction: 1978
État: à rénover
Étages: 1
Orientation d'arrière: Nord-ouest
Orientation d'façade: Sud-est

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Ascenseur: Non
Volets: Oui
Piscine: Non

Energie

PEB score: 381 kWh/m²/an
PEB code: 20240619-0003287478-res-1
PEB classe: D
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Bois
Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central, proximité de la gare
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 668,00 m²
Largeur à la rue: 19,00 m
Jardin: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 30,00 m²
Cuisine: Oui, amer. équipée
Bureau: Oui
Chambre 1: 13,00 m²
Chambre 2: 11,00 m²
Chambre 3: 8,00 m²
Salle de bain type: Bain
Salles de douches: 1
Toilettes: 1
Buanderie: Oui
Cave: Oui
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 1

Parkings intérieur: 2