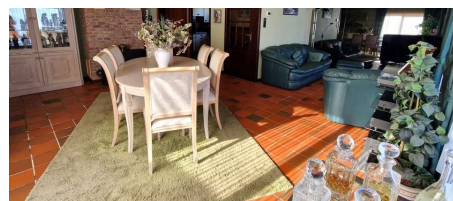


A vendre - Bungalow

€ 329.000**Koraalstraat 21 BA, 1850
Grimbergen****Ref. 4185021**

Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 109m²
Surf. Terrain: 491m²
Quartier: central

PEB/EPB: 616kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 329.000,00

Disponible: à l'acte

Revenu cadastral: € 1.214,00

Revenu cadastral indexé: € 1.214,00

Bâtiment

Surface habitable: 109,00 m²

Façades: 4

Année de construction: 1973

État: Bon état

Étage: 1

Étages: 1

Orientation d'façade: Nord-est

Confort

Meublé: Non

Accès handicapé: Oui

Ascenseur: Non

Volets: Oui

Piscine: Non

Energie

PEB score: 616 kWh/m²/an

PEB code: 20250201-0003517055-RES-1

PEB classe: F

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Gaz

Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central, calme

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 491,00 m²

Jardin: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 25,50 m²

Cuisine: 8,10 m², amer. équipée

Chambre 1: 11,00 m²

Chambre 2: 12,70 m²

Chambre 3: 8,00 m²

Salle de bain type: Tout confort

Salles de douches: 1

Toilettes: 1

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Obligation de rénovation: Oui

Intimation en justice: Non

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 1

