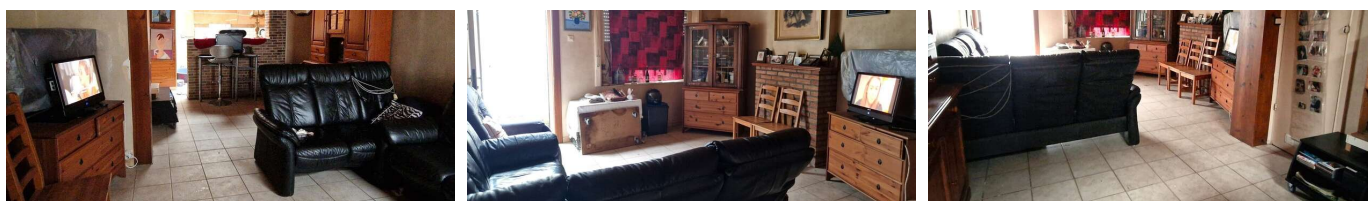


A vendre - Maison

€ 110.000

Zandplaatstraat 73, 9470 Denderleeuw

Ref. 4947073



Nombre de chambres: 2

Nombre de salle de bains: 1

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 80m²

Surf. Terrain: 70m²

Quartier: central

PEB/EPB: 909kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 110.000,00
Disponible: à l'acte
Revenu cadastral: € 193,00
Revenu cadastral indexé: € 193,00

Bâtiment

Surface habitable: 80,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 1918
État: à rénover
Étages: 1

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Ascenseur: Non
Volets: Oui
Piscine: Non

Energie

PEB score: 909 kWh/m²/an
PEB code: 20231229-0003095237-RES-1
PEB classe: F
Certificat d'électricité: Non
Type de chauffage: Réchaud à gaz

Localisation géographique

Environnement: Central, proximité de la gare
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 70,00 m²
Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 27,35 m²
Cuisine: 7,24 m², non-équipée
Chambre 1: 12,36 m²
Chambre 2: 10,25 m²
Salles de douches: 1
Toilettes: 1

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Obligation de rénovation: Oui
Intimation en justice: Non
Zone inondable: Zone inondable potentielle
G-score: B
P-score: B